

R

ROMANIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CONTESTI

HOTĂRARE

privind modificarea anexei la HCL nr. 80/22.12.2025 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2026

Consiliul local al comunei Contesti, judetul Teleorman,

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.1791/05.03.2026;
- raport de specialitate nr.1792/05.03.2026;
- avizele comisiilor de specialitate;
- prevederile art. VII și art. VIII din OUG. nr. 9/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
- prevederile art.129 alin.(2)lit. b) coroborat cu alin.(4)lit. c) și art. 139 alin. (3) lit. c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, modificata,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă modificarea anexei la HCL nr. 80/22.12.2026 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2026, după cum urmează:

1. la articolul 456 se introduc patru noi alineate, alin. (2⁵)-(2⁸), cu urmatorul cuprins:

(2⁵) In cazul cladirii folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2⁶) In cazul cladirii folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(2⁷) Reducerea prevazuta la alin. (2⁵) si (2⁶) se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (2⁵) si (2⁶). In situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, reducerea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

(2⁸) Reducerea de la plata impozitului pe cladiri, stabilita conform alin. (2⁵) si (2⁶), se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.”

2. La articolul 457 se introduc doua noi alineate, alin. (6¹) si (6²), cu urmatorul cuprins:

„(6¹) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(6), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 15%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 25 %, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(6²) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea acestor lucrari. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural- ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.”

3. La articolul 464 se introduc patru noi alineate, alin. (2⁵)-(2⁸), cu urmatorul cuprins:

„(2⁵) In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2⁶) In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(2⁷) Reducerea prevazuta la alin. (2⁵) si (2⁶) se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin. (2⁵) si (2⁶), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din terenul respectiv apartine unor terti, reducerea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

(2⁸) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilita conform alin. (2⁵) si (2⁶), se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.”

4. La articolul 469 se introduc trei noi alineate, alin. (2¹)-(2³), cu urmatorul cuprins:

„(2¹) In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2.000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2²) In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2.000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2³) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin. (2¹) si (2²), se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.”

Art. II. Impozitele si taxele locale platite in quantum mai mare de contribuabilii care intra sub incidenta art. VII si art. VIII din OUG. nr. 9/2026 se regularizeaza in conditiile prezentei ordonante de urgenta, sumele respective urmand sa fie considerate in contul obligatiilor fiscale restante ori urmatoare sau sa fie restituite celor indreptatiti, conform reglementarilor legale in vigoare.

Art. III. Acordarea reducerilor se face la cererea contribuabililor/reprezentanților legali, care se depune la compartimentul impozite și taxe locale din cadrul primăriei Conțești, și va fi însoțită de următoarele documente:

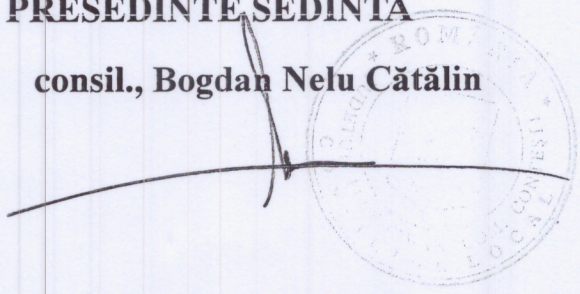
- actul de identitate al reprezentantului legal(copie);
- actul de identitate/certificat naștere al persoanei cu handicap grav/accentuat;
- documentul care atestă calitatea de reprezentant legal (hotărâre judecătorească de instituire a tutelei, dispoziție curatelă, certificat naștere în cazul părinților pentru copiii minori);
- certificat de încadrare în grad de handicap grav/accentuat;
- declarația pe propria răspundere din care rezultă că reprezentantul legal are în îngrijire persoana cu handicap grav/accentuat pentru care solicită scutirea;
- actul de proprietate al clădirii/terenului pentru care se solicită scutirea(contract vânzare-cumpărare, donație);
- carte de identitate vehicul și certificat înmatriculare , dacă se solicită scutirea pentru mijloc de transport.

Art. IV. Celelalte prevederi din anexa la HCL nr. 80/22.12.2026 rămân neschimbate;

Art. V. Prezenta hotarare va fi comunicata, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului-Judetul Teleorman, primarului comunei Contesti, autoritatilor si persoanelor interesate .

PRESEDINTE SEDINTA

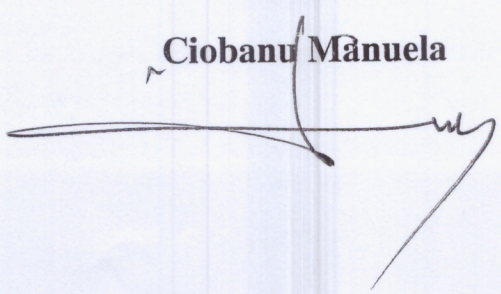
consil., Bogdan Nelu Cătălin



CONTRASEMNEAZA

Secretar UAT,

Ciobanu Mănuela



ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CONTESTI

HOTARARE

privind aprobarea proiectului Demolare corpuri C3 si C4 si construire sala de sport + spatii scoala dupa scoala in vederea finantarii acestuia in cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea de investitie 5- O regiune educata, Obiectiv specific 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), apelul de proiecte PRSM/310/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A23

Consiliul local al comunei Conțești, județul Teleorman,

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 1904/10.03.2026;
- raportul de specialitate nr . 1904/10.03.2026;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Contesti;
- prevederile art. 5 alin. (3) si art. 41 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 alin. (4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru a documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Ghidul Solicitantului Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 5 - O regiune educate, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), Operațiunea B - Sprijin acordat învățământului PRIMAR ȘI SECUNDAR pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și inclusive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, apel PRSM/310/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A23;

- prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din O.U. G nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din O.U. G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul DEMOLARE CORPURI C3 SI C4 SI CONSTRUIRE SALA DE SPORT + SPATII SCOALA DUPA SCOALA în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea de investiție 5- O regiune educată, Obiectiv specific 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), apelul de proiecte PRSM/310/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A23 ;

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului DEMOLARE CORPURI C3 SI C4 SI CONSTRUIRE SALA DE SPORT + SPATII SCOALA DUPA SCOALA, în cuantum de 11.404.379,29 lei (inclusiv TVA);

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a sumei de 674.902,98 LEI, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 214.589,55 LEI , reprezentând cofinanțarea proiectului DEMOLARE CORPURI C3 SI C4 SI CONSTRUIRE SALA DE SPORT + SPATII SCOALA DUPA SCOALA ;

Art.4. Se aprobă formularul nr. 1 - Fișă de fundamentare, anexă la prezenta;

Art.5. Se aprobă formularul cod 23- fișă proiectului, anexă la prezenta;

Art. 6. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului DEMOLARE CORPURI C3 SI C4 SI CONSTRUIRE SALA DE SPORT + SPATII SCOALA DUPA SCOALA, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din buget local.

Art. 7. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 8. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1060.